

**SERVIZIO DI RACCOLTA RIFIUTI INGOMBRANTI E PULIZIA
PIAZZOLE CONTENITORI RIFIUTI
NEI COMUNI DELLA SPEZIA, PORTOVENERE,
RIOMAGGIORE, SARZANA, SANTO STEFANO DI MAGRA,
ARCOLA E FOLLO.**

CAPITOLATO TECNICO

Art. 1 – Oggetto dell'appalto.

L'appalto ha per oggetto la raccolta dei rifiuti ingombranti e la pulizia delle piazzole, ove sono ubicati i cassonetti/campane, nel territorio dei Comuni della Spezia, Portovenere, Riomaggiore, Sarzana, Arcola, Santo Stefano e Follo (CPV 90511100-3). L'appalto è indetto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 12/4/2006 n. 163 e l'aggiudicazione è disposta, a norma dell'art. 82 del medesimo decreto, a favore dell'offerta con il prezzo più basso.

Art. 2– Descrizione del servizio

Il servizio deve essere svolto secondo le seguenti modalità:

- a) ritiro dei rifiuti ingombranti al piano stradale presso le utenze domestiche che ne fanno richiesta contattando il Numero Verde di Acam Ambiente S.p.A; la Società Affidataria riceverà quotidianamente da ACAM Ambiente S.p.A. l'elenco degli indirizzi presso i quali svolgere tale servizio ed i relativi orari concordati con gli utenti;
- b) rimozione dei rifiuti ingombranti abbandonati abusivamente sull'intero territorio comunale, anche su specifica segnalazione da parte di Acam Ambiente S.p.A.
- c) pulizia manuale delle piazzole di ubicazione dei cassonetti/campane stradali, nel seguito per brevità indicate come "piazzole", ovvero la rimozione di tutti i rifiuti, minuti o ingombranti, depositati impropriamente in prossimità dei contenitori o delle campane adibiti alla raccolta dei rifiuti urbani; tali rifiuti dovranno essere ricollocati all'interno dei contenitori stradali, qualora presenti nella piazzola, secondo criteri di raccolta differenziata; i rifiuti ingombranti e gli altri rifiuti, in caso di piazzole non provviste di cassonetti dovranno essere conferiti, suddivisi per tipologia, presso i siti di stoccaggio di Acam Ambiente S.p.A.

I rifiuti ingombranti dovranno essere conferiti agli impianti di Stagnoni (SP), Silea - Sarzana (SP) o altro impianto indicato da Acam Ambiente. Per il conferimento, non è previsto il formulario di identificazione rifiuto, in quanto trattasi di raccolta di rifiuti urbani a carico del servizio pubblico di gestione di rifiuti.

Art. 3 – Automezzi ed attrezzature

Per l'espletamento del servizio, la Società Affidataria dovrà impiegare un numero congruo di automezzi tipo IVECO "Daily" o equivalente e PIAGGIO "Porter" o equivalente, che rispondano ai seguenti requisiti:

Pulizia Area Urbana - Raccolta Ingombranti a chiamata - Raccolta ingombranti Sabato e Domenica IVECO Daily

- a) vano di carico pianale;
- b) pedana posteriore montacarichi;
- c) carrello a mano portapacchi, per agevolare la movimentazione dei rifiuti ingombranti da parte degli operatori;
- d) contenitori per la raccolta differenziata

Decoro Piazzole e Decoro Campane

PIAGGIO Porter

- a) vasca ribaltabile.

I mezzi devono inoltre essere dotati delle necessarie attrezzature per portare a compimento il servizio a perfetta regola d'arte (es. scope, rastrelli, pale, etc).

Art. 4 – Durata del Contratto, importo a base d'asta e valore del contratto

L'appalto avrà durata di due anni a far data dalla consegna del servizio. Il servizio è suddiviso in due Lotti funzionali i cui importi a base di gara sono i seguenti:

Lotto 1 - importo biennale complessivo a base di gara € 961.266,68 (IVA esclusa), inclusi € 19.225,33 (IVA esclusa), per oneri ordinari di sicurezza. Gli oneri speciali di sicurezza, pari ad € 1.089,36 (IVA esclusa), sono scorporati dall'importo complessivo e non sono soggetti a ribasso d'asta.

Lotto 2 - importo biennale complessivo a base di gara € 330.878,74 (IVA esclusa), inclusi € 6.617,57 (IVA esclusa), per oneri ordinari di sicurezza. Gli oneri speciali di sicurezza, pari ad € 363,14 (IVA esclusa), sono scorporati dall'importo complessivo e non sono soggetti a ribasso d'asta.

L'importo complessivo di contratto a corpo è pari ad € 1.292.145,42 (IVA esclusa), inclusi € 25.842,90 (IVA esclusa), per oneri ordinari di sicurezza e oltre € 1.452,50 (IVA esclusa) per oneri speciali di sicurezza non soggetti a ribassi d'asta.

Art. 5 – Decorrenza, frequenza di erogazione del servizio ed eventuali maggiori prestazioni

Il servizio deve essere erogato e garantito in ciascuno dei Comuni secondo quanto indicato nella tabella seguente. Ciascuna “x” presente in tabella corrisponde all’obbligo di effettuare il servizio secondo tutte le modalità operative elencate all’art. 1 del presente capitolato. Ciascuna "x" corrisponde ad un turno di lavoro di 6 ore (vedi note).

COMUNE	L	M	M	G	V	S	D	Giorni/anno	Note
LOTTO 1									
La Spezia (Pulizia Area Urbana)	x	x	x	x	x	x		303	4 operatori con 4 mezzi
La Spezia (Decoro Piazzole)	x		x		x			154	2 operatori con 2 mezzi
La Spezia (Decoro Campane)		x		x				104	1 operatore con 1 mezzo
La Spezia (racc ing. a chiamata)	x	x	x	x	x	x		303	2 operatori con 1 mezzo
La Spezia (racc. ing. Domenica)							x	52	1 operatore con 1 mezzo
La Spezia (racc. ing. Sabato)						x		52	1 operatore con 1 mezzo
Portovenere (*)				x				79	2 operatori con 1 mezzo
Riomaggiore (**)		x						52	2 operatori con 2 mezzi
LOTTO 2									
Sarzana	x	x	x	x	x	x		303	2 operatori con 1 mezzo
Arcola	x			x				104	1 operatore con 1 mezzo
Follo		x			x			104	1 operatore con 1 mezzo
Santo Stefano			x			x		104	1 operatore con 1 mezzo

(*) dal 1/04 al 31/10 rafforzamento del servizio il lunedì in turno di sei ore

(**) dal 01/06 al 30/09 rafforzamento facoltativo del servizio (due ore in più per turno)

N.B. I servizi dal lunedì al sabato (sei gg a settimana) si intendono infrasettimanali festivi esclusi salvo i due giorni consecutivi di Natale e Pasqua in cui il 1° o il 2° giorno di entrambe le festività è da considerarsi lavorativo festivo (Pulizia Area Urbana e Decoro Piazzole)

I giorni dei turni possono variare in funzione delle esigenze di servizio. Il servizio deve essere svolto nel rispetto delle esigenze operative di ACAM Ambiente S.p.A., delle norme previste dal codice della strada, dalle leggi in materia di sicurezza e tutela del lavoratore sui luoghi di lavoro e dalle leggi in materia di smaltimento dei rifiuti. Gli impianti nei quali dovranno essere conferiti i rifiuti raccolti sono l'isola ecologica di Stagnoni alla Spezia per il Lotto 1 e le isole ecologiche di Stagnoni alla Spezia e di Silea a Sarzana (SP) per il Lotto 2. Gli impianti possono comunque variare in funzione delle esigenze di servizio di Acam Ambiente.

Nel caso in cui, per esigenze inderogabili di servizio, ACAM Ambiente S.p.A. richieda servizi aggiuntivi, maggiori frequenze o aumento di orari rispetto a quanto indicato, fino ad un massimo del 30% dell'importo contrattuale, in funzione di miglioramenti dei servizi esistenti o richieste di nuovi servizi da parte dei Comuni Utenti, l'appaltatore si renderà disponibile a tali eventualità, attraverso un potenziamento dei servizi offerti concordando con ACAM Ambiente S.p.A. l'organizzazione dei nuovi servizi, i quali verranno liquidati al medesimo prezzo previsto dal contratto. Parimenti nel caso in cui, in corso di appalto, si renda necessaria una riduzione dei servizi, secondo necessità organizzative individuate da ACAM Ambiente S.p.A., fino ad un massimo del 30% dell'importo contrattuale, l'Appaltatore non potrà invocare alcuna pretesa, né risarcimento.

Art. 6 – Responsabile del servizio

La società aggiudicataria deve provvedere a nominare un proprio dipendente di adeguato livello e professionalità, in funzione di responsabile del Servizio, quale rappresentante dell'azienda stessa nei rapporti con il referente di ACAM Ambiente S.p.A.. Gli estremi del recapito dell'azienda, recapito telefonico fisso e mobile, indirizzo di posta elettronica ed il nominativo del Responsabile del servizio, devono essere comunicati in forma scritta, contestualmente all'invio degli estremi del personale addetto all'esecuzione del servizio. L'assenza del Responsabile del servizio deve essere preventivamente comunicata contestualmente al nominativo, recapito del sostituto e periodo di sostituzione.

Art. 7 – Personale

Il servizio deve essere effettuato attraverso personale regolarmente assunto ed assicurato.

Il personale deve essere dotato di cartellino di identificazione e mantenere con l'utenza, un comportamento tale da non arrecare pregiudizio all'immagine di ACAM Ambiente S.p.A., pena richiesta danni da parte della stazione Appaltante. Deve essere fornito di indumenti da lavoro di tipo antinfortunistico, conformi alle norme di sicurezza vigenti.

Art. 8 – Applicazione del contratto collettivo nazionale di lavoro

Nell'esecuzione delle prestazioni che formano oggetto del presente appalto, l'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro relativo alle corrispondenti categorie attinenti le prestazioni appaltate e negli accordi locali integrativi degli stessi, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono le prestazioni suddette.

Art. 9 - Cauzione definitiva

In caso di aggiudicazione dell'appalto la Società concorrente, dovrà sottoscrivere, a favore della stazione appaltante la cauzione definitiva, costituita nelle forme previste dalla normativa vigente. La cauzione definitiva, dovrà essere presentata prima della data fissata da Acam Ambiente S.p.a. per la stipula del contratto.

Art. 10 - Requisiti di ammissione alla gara

Lotto 1

1) I concorrenti devono dimostrare la propria capacità economica e finanziaria comprovando:

- il conseguimento nel triennio 2010/2012, di un fatturato di almeno 1.200.000,00 euro, Iva esclusa, per servizi analoghi

2) I concorrenti devono dimostrare la propria capacità tecnica trasmettendo al seguente documentazione:

- iscrizione Albo Gestori Ambientali per la Cat. 1 - Classe C o superiore
- elenco di personale e mezzi in disponibilità dell'Appaltatore per l'esecuzione del servizio (vedi tabella art. 5)

Lotto 2

1) I concorrenti devono dimostrare la propria capacità economica e finanziaria comprovando:

- il conseguimento nel triennio 2010/2012, di un fatturato di almeno 600.000,00 euro, Iva esclusa, per servizi analoghi

2) I concorrenti devono dimostrare la propria capacità tecnica trasmettendo al seguente documentazione:

- iscrizione Albo Gestori Ambientali per la Cat. 1 - Classe C o superiore
- elenco di personale e mezzi in disponibilità dell'Appaltatore per l'esecuzione del servizio (vedi tabella art. 5)

N.B. In caso di partecipazione di una singola impresa ad entrambi i Lotti l'iscrizione all'Albo Gestori deve essere compatibile con il bacino di utenze, ovvero compreso fra 100.000 e 500.000 abitanti, che corrispondono all'iscrizione in Cat 1 Classe B

Art. 11 – Criteri di aggiudicazione dell'appalto

La gara sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta con il prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/06. L'aggiudicazione avverrà distinta per lotti. ACAM Ambiente S.p.A. si riserva la facoltà insindacabile di non aggiudicare entrambi i lotti e/o di aggiudicare un solo lotto.

Art. 12 - Fatturazione e pagamenti

Il servizio deve essere fatturato con cadenza mensile a seguito di emissione di Stato Avanzamento Servizio da parte del Direttore dell'Esecuzione del Contratto, controfirmato dall'Appaltatore. Alla contabilità periodica (mensile) sarà applicata una ritenuta dello 0,5% in applicazione dell'art. 4, comma 3, del D.P.R. 207/2010. Lo svincolo della ritenuta sarà effettuato in occasione dello stato

finale del servizio e del certificato di ultimazione delle prestazioni. I pagamenti saranno effettuati a 60 gg. data fattura fine mese a mezzo bonifico bancario.

La mancanza di attestazione di regolarità dovuta ad inadempimenti contrattuali della società affidataria, oppure a riscontri di non correttezza delle quantità assunte a base della fatturazione, fatta salva l'eventuale applicazione di penali, comporterà la sospensione della decorrenza dei termini di pagamento fino al momento dell'avvenuta regolarizzazione, senza che la società affidataria possa pretendere risarcimento alcuno per ritardato pagamento.

Art. 13 – Penali

Il servizio in oggetto dovrà essere svolto a perfetta regola d'arte e comunque con canoni, personale e mezzi idonei nella quantità e qualità, pena l'applicazione delle seguenti penali.

- a) €200,00 ogni mancato ritiro di ingombranti presso le utenze domiciliari o nei punti segnalati da Acam Ambiente;
- b) Mancato rispetto dei percorsi assegnati da Acam Ambiente per il servizio di pulizia piazzole e raccolta rifiuti abbandonati nel territorio: €300,00
- c) ritardato inizio e/o termine e/o sospensione ingiustificata delle operazioni relative al servizio rispetto a quanto previsto nei programmi di Acam Ambiente S.p.A. in funzione delle reali necessità del servizio: €200,00 ogni ritardo
- d) mancanza di autoveicoli e personale per l'esecuzione del servizio: €200/mezzo/persona/giorno;
- e) inidoneità di autoveicoli e personale per l'esecuzione del servizio a regola d'arte: € 200/mezzo/persona/giorno;
- f) qualità del servizio non conforme agli standard (le superfici e le piazzole delle zone devono essere pulite). La qualità sarà accertata mediante ispezioni delle zone comprovata da documentazione fotografica di inizio, metà e fine turno. In casi di standard qualitativo non confacente agli standard di qualità: €200,00/giorno.

Art. 14 - Risoluzione del Contratto

Qualora si verificassero i seguenti casi:

- a) inadempimenti previsti al precedente articolo, che si ripetano per un numero superiore a cinque/anno anche non consecutivi;
- b) utilizzo personale non conforme a quanto indicato in offerta;
- c) utilizzo di automezzi non conformi a quanto indicato in offerta;
- d) gestione dei rifiuti con modalità non conformi alle disposizioni di legge in materia;
- e) mancanza dei mezzi necessari e sufficienti per il buon e regolare andamento del servizio;
- f) qualità del servizio non conforme agli standard (le superfici e le piazzole delle zone devono essere pulite). La qualità sarà accertata mediante ispezioni delle zone comprovata da documentazione fotografica di inizio, metà e fine turno. In casi di standard qualitativo non conforme Euro 200,00 a zona;
- g) comportamento del personale non conforme agli standard (es.: irrispettoso nei confronti della cittadinanza e dei dipendenti della Stazione Appaltante): Euro 100,00 a persona.
- h) ogni altro inadempimento posto in essere dalla società affidataria e ritenuto da ACAM Ambiente S.p.A. gravemente lesivo della propria immagine nei confronti dei terzi in genere;

ACAM Ambiente S.p.A. si riserva di risolvere il contratto dandone semplice comunicazione alla società affidataria, con l'applicazione di una penale pari al 10% dell'importo residuo di contratto, con riserva di maggiori danni.

Art. 15 – Assicurazioni

La società aggiudicataria è tenuta a comprovare in ogni momento, a seguito di richiesta, e comunque prima della stipula del contratto, di essere assicurata verso terzi, intendendosi come terzi anche ACAM Ambiente S.p.A. ed i suoi dipendenti o aventi causa, contro i rischi di R.C. per un importo non inferiore a 2.000.000,00 €

Nel caso di difetto della copertura assicurativa o di sua cessazione per qualsiasi causa, la società aggiudicataria sarà tenuta a ripristinarla immediatamente ed a proprie spese.

Qualora ciò non si verifichi, ACAM Ambiente S.p.A. avrà facoltà di recedere dal contratto con addebito dei danni diretti ed indiretti.

Art. 16 - Foro Competente.

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere, è competente il Foro della Spezia.

IL RESPONSABILE DI PROGETTAZIONE

- Ing. Marco Fanton -

PROGETTISTI: Paolo Sturlese, Marco Lambruschi.