



Unione europea

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea

2, rue Mercier, 2985 Luxembourg, Lussemburgo

Fax: +352 29 29 42 670

Posta elettronica: ojs@publications.europa.eu

Info e formulari on-line: http://simap.europa.eu

Bando di gara

Direttiva 2004/18/CE

## Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

### I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: ACAM AMBIENTE s.p.a		Carta d'identità nazionale: <i>(se noto)</i>
Indirizzo postale: Via A. Picco, 22		
Città: La Spezia	Codice postale: 19124	Paese: Italia
Punti di contatto: ufficio contratti/Appalti All'attenzione di: dott.ssa Paola Ardigò		Telefono : 0187538813
Posta elettronica: paola.ardigo@acamspace.com		Fax: 0187538089
Indirizzi internet: <a href="http://direzionelavori.acamspace.com">direzionelavori.acamspace.com</a> sezione gare di appalto Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: <i>(URL)</i> Indirizzo del profilo di committente: <i>(URL)</i> Accesso elettronico alle informazioni: <i>(URL)</i> Presentazione per via elettronica di offerte e richieste di partecipazione: <i>(URL) Utilizzare l'allegato A per fornire informazioni più dettagliate</i>		
Ulteriori informazioni sono disponibili presso <input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati <input type="checkbox"/> Altro <i>(completare l'allegato A.I)</i>		
Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso <input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati <input type="checkbox"/> Altro <i>(completare l'allegato A.II)</i>		
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a <input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati <input type="checkbox"/> Altro <i>(completare l'allegato A.III)</i>		

### I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

<input type="checkbox"/> Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale	<input type="checkbox"/> Organismo di diritto pubblico
<input type="checkbox"/> Agenzia/ufficio nazionale o federale	<input type="checkbox"/> Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale
<input type="checkbox"/> Autorità regionale o locale	<input checked="" type="checkbox"/> Altro: <i>(specificare) società a capitale pubblico</i>
<input type="checkbox"/> Agenzia/ufficio regionale o locale	

### I.3) Principali settori di attività

<input type="checkbox"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche	<input type="checkbox"/> Abitazioni e assetto territoriale
<input type="checkbox"/> Difesa	<input type="checkbox"/> Protezione sociale
<input type="checkbox"/> Ordine pubblico e sicurezza	<input type="checkbox"/> Servizi ricreativi, cultura e religione
<input type="checkbox"/> Ambiente	<input type="checkbox"/> Istruzione
<input type="checkbox"/> Affari economici e finanziari	<input checked="" type="checkbox"/> Altro: <i>(specificare) gestione ciclo integrato dei rifiuti</i>
<input type="checkbox"/> Salute	

### I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no <i>(in caso affermativo, ulteriori informazioni su queste amministrazioni aggiudicatrici possono essere riportate nell'allegato A)</i>
---

## Sezione II: Oggetto dell'appalto

### II.1) Descrizione

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:** manutenzione straordinaria dell'impianto C.D.R. nel Comune di Vezzano Ligure

#### II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

(Scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – che corrisponde maggiormente all'oggetto specifico dell'appalto o degli acquisti)

<input checked="" type="checkbox"/> Lavori	<input type="checkbox"/> Forniture	<input type="checkbox"/> Servizi
<input checked="" type="checkbox"/> Esecuzione <input type="checkbox"/> Progettazione ed esecuzione <input type="checkbox"/> Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici	<input type="checkbox"/> Acquisto <input type="checkbox"/> Leasing <input type="checkbox"/> Noleggio <input type="checkbox"/> Acquisto a riscatto <input type="checkbox"/> Una combinazione di queste forme	Categoria di servizi n.: [ ][ ]  <i>Per le categorie di servizi cfr. l'allegato CI</i>

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: LA SPEZIA

Codice NUTS [I][T]C][3][4]

Codice NUTS [ ][ ][ ][ ][ ]

Codice NUTS [ ][ ][ ][ ][ ]

Codice NUTS [ ][ ][ ][ ]

#### II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

L'avviso riguarda un appalto pubblico

L'avviso riguarda la conclusione di un accordo quadro

L'avviso comporta l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (DPS)

#### II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro (se del caso)

Accordo quadro con diversi operatori

Accordo quadro con un unico operatore

Numero [ ][ ][ ]

oppure

(se del caso) numero massimo [ ][ ][ ] di partecipanti all'accordo quadro previsto

#### Durata dell'accordo quadro

Durata in anni: [ ][ ] oppure in mesi: [ ][ ][ ]

Giustificazione per un accordo quadro con una durata superiore a quattro anni:

#### Valore totale stimato degli acquisti per l'intera durata dell'accordo quadro (se del caso, indicare solo in cifre)

Valore stimato, IVA esclusa: [ ] Valuta: [ ][ ][ ]

oppure

Valore: tra [ ] e [ ] Valuta: [ ][ ][ ]

Frequenza e valore degli appalti da aggiudicare: (se noto)

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:** l'appalto ha per oggetto la manutenzione straordinaria per il riavvio della linea di raffinazione dell'impianto C.D.R. sito in Comune di Vezzano Ligure (SP) CIG: 5663149265

<b>II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)</b>		
	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	[ 4 ][ 5 ] . [ 2 ][ 5 ] . [ 9 ][ 0 ] . [ 0 ][ 0 ] - [ 7 ]	[ ][ ][ ][ ] - [ ] [ ][ ][ ][ ] - [ ]
Oggetti complementari	[ ][ ] . [ ][ ] . [ ][ ] . [ ][ ] - [ ][ ][ ][ ] [ ][ ] . [ ][ ] . [ ][ ] . [ ][ ] - [ ][ ][ ][ ] . [ ][ ] [ ][ ] . [ ][ ] . [ ][ ] - [ ][ ] [ ][ ][ ] [ ][ ] . [ ][ ] . [ ][ ] . [ ][ ] - [ ][ ]	[ ][ ][ ][ ][ ] - [ ][ ] [ ][ ][ ][ ] [ ][ ] - [ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ] - [ ][ ] [ ][ ][ ][ ] [ ][ ][ ] [ ][ ] - [ ][ ][ ][ ][ ][ ]
<b>II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)</b> L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): <input checked="" type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		
<b>II.1.8) Lotti</b> (per ulteriori precisazioni sui lotti utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario) Questo appalto è suddiviso in lotti: <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no (in caso affermativo) Le offerte vanno presentate per <input type="checkbox"/> un solo lotto <input type="checkbox"/> uno o più lotti <input type="checkbox"/> tutti i lotti		
<b>II.1.9) Informazioni sulle varianti</b> Ammissibilità di varianti <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no		

## II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

<p><b>II.2.1) Quantitativo o entità totale:</b> (compresi tutti gli eventuali lotti, rinnovi e opzioni, se del caso)</p> <p>(se del caso, indicare solo in cifre)  Valore stimato, IVA esclusa: [ 2.106.493,79 ] Valuta: [ EURO ][ ][ ]  oppure  Valore: tra [ ][ ] e [ ][ ] Valuta: [ ][ ][ ]</p>
<p><b>II.2.2) Opzioni</b> (se del caso)  Opzioni <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no  (in caso affermativo) Descrizione delle opzioni:</p> <p>(se noto) Calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni:  in mesi: [ ][ ] oppure in giorni: [ ][ ][ ][ ] (dall'aggiudicazione dell'appalto)</p>
<p><b>II.2.3) Informazioni sui rinnovi</b> (se del caso)  L'appalto è oggetto di rinnovo sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>  Numero di rinnovi possibile: (se noto) [ ][ ][ ] oppure Valore: tra [ ][ ][ ] e [ ][ ][ ]  (se noto) Nel caso di appalti rinnovabili di forniture o servizi, calendario di massima degli appalti successivi:  in mesi: [ ][ ] oppure in giorni: [ ][ ][ ][ ] (dall'aggiudicazione dell'appalto)</p>

## II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

<p>Durata in mesi: [ 0 ][ 6 ] oppure in giorni: [ ][ ][ ][ ] (dall'aggiudicazione dell'appalto)  oppure  inizio [ ][ ]/[ ][ ]/[ ][ ][ ][ ] (gg/mm/aaaa)  conclusione [ ][ ]/[ ][ ]/[ ][ ][ ][ ] (gg/mm/aaaa)</p>
--

## Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

### III.1) Condizioni relative all'appalto

<b>III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:</b> <i>(se del caso)</i> Cauzione provvisoria pari al 2% e cauzione definitiva pari al 10%
<b>III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:</b> finanziamento mezzi propri; pagamento come da capitolato
<b>III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:</b> <i>(se del caso)</i>
<b>III.1.4) Altre condizioni particolari</b> <i>(se del caso)</i> La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari <input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no <i>(in caso affermativo)</i> Descrizione delle condizioni particolari:

### III.2) Condizioni di partecipazione

<b>III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale</b>	
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: vedi disciplinare di gara	
<b>III.2.2) Capacità economica e finanziaria</b>	
Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:  vedi disciplinare di gara	Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: <i>(se del caso)</i>  vedi disciplinare di gara

### III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

vedi disciplinare di gara

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: *(se del caso)*

vedi disciplinare di gara

### III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati *(se del caso)*

- L'appalto è riservato ai laboratori protetti
- L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti

### III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi

#### III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione  sì  no

*(in caso affermativo)* Citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile:

**III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio** Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio  sì  no

## Sezione IV: Procedura

### IV.1) Tipo di procedura

<b>IV.1.1) Tipo di procedura</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Aperta	
<input type="checkbox"/> Ristretta	
<input type="checkbox"/> Ristretta accelerata	Giustificazione della scelta della procedura accelerata:
<input type="checkbox"/> Procedura negoziata	Sono già stati scelti alcuni candidati (se del caso nell'ambito di alcuni tipi di procedure negoziate) <input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <i>(in caso affermativo, indicare il nome e l'indirizzo degli operatori economici già selezionati nella</i>
<input type="checkbox"/> Negoziata accelerata	Giustificazione della scelta della procedura accelerata:
<input type="checkbox"/> Dialogo competitivo	
<b>IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta</b> <i>(procedure ristrette e negoziate, dialogo competitivo)</i>	
Numero previsto di operatori [ ] [ ] [ ] <i>oppure</i> Numero minimo previsto [ ] [ ] e <i>(se del caso)</i> numero massimo [ ] [ ] [ ]	
Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:	
<b>IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo</b> <i>(procedura negoziata, dialogo competitivo)</i>	
Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre progressivamente il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare <input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/>	

### IV.2) Criteri di aggiudicazione

<b>IV.2.1) Criteri di aggiudicazione</b> <i>(contrassegnare le caselle pertinenti)</i>				
<input checked="" type="checkbox"/> Prezzo più basso <i>oppure</i> <input type="checkbox"/> Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai				
<input type="checkbox"/> criteri indicati di seguito <i>(i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili)</i> <input type="checkbox"/> criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nel documento descrittivo				
	Criteri	Ponderazione	Criteri	Ponderazione
1.	[ ]	[ ]	6.	[ ]
2.	[ ]	[ ]	7.	[ ]
3.	[ ]	[ ]	8.	[ ]
4.	[ ]	[ ]	9.	[ ]
5.	[ ]	[ ]	10.	[ ]
<b>IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica</b>				
Ricorso ad un'asta elettronica <input type="checkbox"/> sì <input checked="" type="checkbox"/> no <i>(in caso affermativo, se del caso) Ulteriori informazioni sull'asta elettronica:</i>				



## Sezione VI: Altre informazioni

### VI.1) Informazioni sulla periodicità *(se del caso)*

Si tratta di un appalto periodico  sì  no

*(in caso affermativo)* Indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:

### VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea  sì  no

*(in caso affermativo)* Indicare il o i progetti e/o il o i programmi:

### VI.3) Informazioni complementari: *(se del caso)*

### VI.4) Procedure di ricorso

#### VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regione Liguria

Indirizzo postale: via dei Mille, 9

Città: Genova

Codice postale: 16147

Paese: Italia

Posta elettronica:

Telefono: 0103762092

Indirizzo internet: *(URL)*

Fax:

#### Organismo responsabile delle procedure di mediazione *(se del caso)*

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Posta elettronica:

Telefono:

Indirizzo internet: *(URL)*

Fax:

#### VI.4.2) Presentazione di ricorsi *(compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.4.3)*

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni

#### VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Posta elettronica:

Telefono:

Indirizzo internet: *(URL)*

Fax:

### VI.5) Data di spedizione del presente avviso: [ 1 ][ 8 ]/[ 0 ][ 3 ]/[ 2 ][ 0 ][ 1 ][ 4 ] *(gg/mm/aaaa)*



**Allegato  
A**  
**Altri indirizzi e punti di  
contatto**

**I) Indirizzi e punti di contatto dai quali è possibile ottenere ulteriori informazioni**

Denominazione ufficiale:		Carta d'identità nazionale: <i>(se noto)</i>
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale:	Paese:
Punti di contatto: All'attenzione di:		Telefono:
Posta elettronica:		Fax:
Indirizzo internet: <i>(URL)</i>		

**II) Indirizzi e punti di contatto presso i quali sono disponibili il capitolato d'oneri e la documentazione complementare**

Denominazione ufficiale:		Carta d'identità nazionale: <i>(se noto)</i>
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale:	Paese:
Punti di contatto: All'attenzione di:		Telefono:
Posta elettronica:		Fax:
Indirizzo internet: <i>(URL)</i>		

**III) Indirizzi e punti di contatto ai quali inviare le offerte/domande di partecipazione**

Denominazione ufficiale:		Carta d'identità nazionale: <i>(se noto)</i>
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale:	Paese:
Punti di contatto: All'attenzione di:		Telefono:
Posta elettronica:		Fax:
Indirizzo internet: <i>(URL)</i>		

**IV) Indirizzi dell'altra amministrazione aggiudicatrice a nome della quale l'amministrazione aggiudicatrice acquista**

Denominazione ufficiale:		Carta d'identità nazionale: <i>(se noto)</i>
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale:	Paese:

*(Utilizzare l'allegato A, sezione IV, nel numero di copie necessario)*

**Allegato  
B  
Informazioni sui  
lotti**

Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Lotto n.: [ 0 ][ 0 ][ 0 ]

Denominazione:

<b>1) Breve descrizione:</b>		
<b>2) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)</b>		
	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare <i>(se del caso)</i>
Oggetto principale	[ ][ ] . [ ][ ] . [ ][ ] . [ ][ ] - [ ][ ]	[ ][ ] [ ][ ] [ ][ ] - [ ][ ] [ ][ ] [ ][ ] [ ][ ] - [ ][ ]
Oggetti complementari	[ ][ ] [ ][ ] . [ ][ ] [ ][ ] . [ ][ ] [ ][ ] . [ ][ ] [ ][ ] - [ ][ ] [ ][ ] [ ][ ] . [ ][ ] [ ][ ] . [ ][ ] [ ][ ] . [ ][ ] [ ][ ] [ ][ ] - [ ][ ] [ ][ ] [ ][ ] . [ ][ ] [ ][ ] . [ ][ ] [ ][ ] [ ][ ] . [ ][ ] [ ][ ] - [ ][ ]	[ ][ ] [ ][ ] [ ][ ] - [ ][ ] [ ][ ] [ ][ ] [ ][ ] - [ ][ ] [ ][ ] [ ][ ] [ ][ ] [ ][ ] - [ ][ ] [ ][ ] [ ][ ] [ ][ ] - [ ][ ] [ ][ ] [ ][ ] [ ][ ] [ ][ ] - [ ][ ] [ ][ ] [ ][ ] [ ][ ] - [ ][ ] [ ][ ]
<b>3) Quantitativo o entità:</b>		
<p><i>(se noto, indicare solo in cifre)</i> Valore stimato, IVA esclusa: [ ][ ] Valuta: [ ][ ] [ ][ ]</p> <p><i>oppure</i></p> <p>Valore: tra [ ][ ] e [ ][ ] Valuta: [ ][ ] [ ][ ]</p>		
<b>4) Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione <i>(se del caso)</i></b>		
<p>Durata in mesi: [ ][ ] oppure in giorni: [ ][ ] [ ][ ] [ ][ ] (dall'aggiudicazione dell'appalto)</p> <p><i>oppure</i></p> <p>inizio [ ][ ] / [ ][ ] / [ ][ ] [ ][ ] [ ][ ] (gg/mm/aaaa)</p> <p>conclusione [ ][ ] / [ ][ ] / [ ][ ] [ ][ ] [ ][ ] (gg/mm/aaaa)</p>		
<b>5) Ulteriori informazioni sui lotti:</b>		

(Utilizzare il presente allegato nel numero di copie necessario)

## Allegato C1 – Appalti generici

### Categorie di servizi di cui alla sezione II: Oggetto dell'appalto

Direttiva 2004/18/CE

Categoria n. [1]	Oggetto
1	Servizi di manutenzione e riparazione
2	Servizi di trasporto terrestre [2], inclusi i servizi con furgoni blindati, e servizi di corriere ad esclusione del trasporto di posta
3	Servizi di trasporto aereo di passeggeri e merci, escluso il trasporto di posta
4	Trasporto di posta per via terrestre [3] e aerea
5	Servizi di telecomunicazioni
6	Servizi finanziari: a) Servizi assicurativi b) Servizi bancari e finanziari [4]
7	Servizi informatici e affini
8	Servizi di ricerca e sviluppo [5]
9	Servizi di contabilità, revisione dei conti e tenuta dei libri contabili
10	Servizi di ricerca di mercato e di sondaggio dell'opinione pubblica
11	Servizi di consulenza gestionale [6] e affini
12	Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, anche integrata; servizi attinenti all'urbanistica e alla paesaggistica; servizi affini di consulenza scientifica e tecnica; servizi di sperimentazione tecnica e analisi
13	Servizi pubblicitari
14	Servizi di pulizia degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari
15	Servizi di editoria e di stampa in base a tariffa o a contratto
16	Servizi di smaltimento dei rifiuti solidi e delle acque reflue, servizi igienico-sanitari e simili
Categoria n. [7]	Oggetto
17	Servizi alberghieri e di ristorazione
18	Servizi di trasporto per ferrovia
19	Servizi di trasporto per via d'acqua
20	Servizi di supporto e sussidiari per il settore dei trasporti
21	Servizi legali
22	Servizi di collocamento e reperimento di personale [8]
23	Servizi di investigazione e di sicurezza, eccettuati i servizi con furgoni blindati
24	Servizi relativi all'istruzione, anche professionale
25	Servizi sanitari e sociali
26	Servizi ricreativi, culturali e sportivi [9]
27	Altri servizi

1 Categorie di servizio ai sensi dell'articolo 20 dell'allegato II A della direttiva 2004/18/CE .

2 Esclusi i servizi di trasporto per ferrovia che rientrano nella categoria 18.

3 Esclusi i servizi di trasporto per ferrovia che rientrano nella categoria 18.

4 Esclusi i servizi finanziari relativi all'emissione, all'acquisto, alla vendita o al trasferimento di titoli o di altri strumenti finanziari, nonché dei servizi

forniti da banche centrali. Sono inoltre esclusi: i servizi relativi all'acquisto o al noleggio, mediante qualunque mezzo finanziario, di terreni, edifici esistenti o altri immobili o relativi diritti; tuttavia i contratti finanziari conclusi contemporaneamente oppure prima o dopo il contratto di acquisto o noleggio, in qualunque forma, sono soggetti alla presente direttiva.

5 Esclusi i servizi di ricerca e sviluppo diversi da quelli di cui beneficia esclusivamente l'amministrazione aggiudicatrice per l'uso nell'esercizio della propria attività, nella misura in cui la prestazione del servizio sia interamente retribuita dall'amministrazione aggiudicatrice.

6 Esclusi i servizi di arbitrato e di conciliazione.

7 Categorie di servizi ai sensi dell'articolo 21 e dell'allegato II B della direttiva 2004/18/CE.

8 Esclusi i contratti di lavoro.

9 Ad esclusione dei contratti aventi per oggetto l'acquisto, lo sviluppo, la produzione o la coproduzione di programmi televisivi da parte di emittenti, e dei contratti concernenti il tempo di trasmissione.