

CAPITOLATO TECNICO

SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE ATTREZZATURE SPECIALI DI ACAM SPA, DI ACAM ACQUE S.p.A E DI ACAM GAS S.p.A

ART. 1 - OGGETTO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento per anni 2 (due) del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle attrezzature speciali di Acam SpA, Acam Acque e di Acam Gas, con possibilità di rinnovo per un ulteriore anno alle medesime condizioni, costituite da:

- motosaldatrici
- motopompe
- motodemolitori
- motoseghe
- motodecespugliatori
- motogeneratori
- motocompressori
- tagliasfalto
- centraline ed attrezzi idraulici

L'importo complessivo presunto biennale posto a base di gara è pari ad € 110.000,00 (IVA esclusa).

ART. 2 - MODALITA' DI ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI

Il servizio di manutenzione è strutturato come segue:

Manutenzione parti meccaniche, elettriche ed elettroniche

DESCRIZIONE DELLE OPERAZIONI

I lavori riguarderanno interventi di:

- a) manutenzione programmata di carattere generale come previsto dai libretti di assistenza delle singole attrezzature.
- b) verifiche intermedie stabilite dal Settore utilizzatore di ACAM in funzione del tipo di utilizzo dell'attrezzatura.

ART. 3 - DURATA

Il contratto avrà durata di anni 2 (due), a decorrere dalla data di consegna del servizio, con possibilità di ripetizione per un ulteriore anno alle medesime condizioni

ART. 4 - VARIAZIONI DELL'ENTITA' DEL SERVIZIO

Nel corso dell'esecuzione del contratto, ACAM si riserva la facoltà di modificare la consistenza e la tipologia delle attrezzature oggetto del servizio. Tali eventuali variazioni non costituiscono motivo per l'Appaltatore di risoluzione anticipata del contratto. Nessuna indennità o rimborso saranno dovuti per qualsiasi titolo a causa della riduzione del corrispettivo.

ART. 5 - MODALITA' DI ESECUZIONE DELL'APPALTO E ALTRI ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

Tutti gli interventi di manutenzione e riparazione dovranno garantire l'utilizzo di ricambi originali o autorizzati dalle case costruttrici e lo smaltimento dei pezzi sostituiti, che dovrà avvenire con le modalità previste dalle normative di legge vigenti (D.Lgs. 3/04/2006 n° 152).

Tempi di intervento e delle lavorazioni

1) *Interventi ordinari*

I tempi di esecuzione dell'intervento richiesto o concordato saranno calcolati e fatturati in base ai relativi tempi delle Case Costruttrici, con una tolleranza del 10%.

I tempi a disposizione dell'Appaltatore per gli interventi saranno:

- 3 gg per interventi di durata inferiore alle 4 ore;
- 6 gg per interventi di durata superiore alle 4 ore
- Da concordare eventuali dilazioni temporali per dimostrabili problematiche (es. ricambi particolari e di non facile reperibilità);

I tempi decorreranno dall'ora di consegna..

2) *Esecuzione degli interventi.*

L'Appaltatore è tenuto, con oneri interamente a proprio carico, a reiterare gli interventi manutentivi o di riparazione in caso di riscontrate difformità rispetto agli impegni contrattuali e alle norme di buona tecnica, previa specifica segnalazione da parte di ACAM.

Ogni prestazione potrà essere controllata ed eventualmente sottoposta a collaudo. Qualora le predette operazioni risultassero, in tutto o in parte, non conformi all'ordine, ACAM potrà imporre senza ulteriore onere l'effettuazione delle prestazioni richieste. ACAM si riserva di denunciare, ai sensi dell'art.1495 C.C., i vizi occulti entro venti giorni dalla data di accertamento dell'anomalia. L'Appaltatore potrà presentare, entro sette giorni dal ricevimento della contestazione scritta, le proprie controdeduzioni che verranno valutate nell'ambito dell'istruttoria curata da ACAM . Qualora al termine dell'istruttoria dovessero continuare a permanere i vizi rilevati, l'Appaltatore dovrà provvedere ad adempiere, entro dieci giorni, dalla diffida comunicata per iscritto.

L'Appaltatore, quando richiesto, dovrà intervenire contemporaneamente su almeno 3 attrezzature, nel rispetto dei tempi di cui sopra.

3) *Ritiro e riconsegna delle attrezzature*

Il trasporto delle attrezzature sarà a carico di ACAM. L'autofficina indicata dall'aggiudicataria dovrà essere situata entro un raggio di 10 Km dalla Sede di Via Privata Terralba, loc. Pomara, Arcola

4) *Garanzie per i ricambi*

I pezzi di ricambio, montati sulle attrezzature di ACAM , si intendono garantiti per un anno dalla data del montaggio.

5) Oneri a carico dell'Appaltatore

Per ogni intervento eseguito, oltre alla documentazione fiscale prevista dalla legge, l'Appaltatore dovrà compilare, unitamente al mezzo riparato, e consegnare o far pervenire al Settore interessato AL MASSIMO ENTRO 48 ORE, una ricevuta fiscale/fattura immediata/consuntivo sulla quale dovranno essere trascritte tutte le informazioni richieste, oltre al dettaglio delle operazioni eseguite e dei ricambi impiegati, con relativi tempi e codici. Su ogni documento l'Appaltatore dovrà riportare il numero di riferimento dell'ordine di lavoro, la matricola dell'attrezzatura e dichiarare di aver eseguito il lavoro a regola d'arte, nel rispetto delle normative vigenti e utilizzando pezzi di ricambio originali o approvati dalle Case Costruttrici. ACAM si riserva la facoltà di verificare, con proprio personale, l'esecuzione dei lavori e la qualità dei materiali utilizzati.

ACAM si riserva la facoltà di fare eseguire in economia, da proprie maestranze o altre Officine, parte dei lavori affidati, soprattutto nei casi di accertata impossibilità dell'Appaltatore di eseguire i lavori nei tempi previsti, per il superamento dei limiti del numero di mezzi affidati, come stabilito dal presente capitolato, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dell'Appaltatore stesso.

6) Chiusura dell'Officina dell'Appaltatore

L'Appaltatore dovrà comunicare ad ACAM, con congruo anticipo, l'eventuale chiusura per ferie o altro giustificato motivo e dovrà immediatamente indicare l'officina sostitutiva. In caso contrario ACAM si riserva il diritto di reperire altra officina, addebitando tutti i costi, diretti ed indiretti, conseguenti al disservizio causato dall'appaltatore, oltre all'applicazione di una penale di € 1.000,00 per mancata indicazione di officina sostitutiva.

7) Altri oneri a carico dell'Appaltatore

Al fine di consentire verifiche puntuali, tempestive e con minimo dispendio di tempi ed oneri da parte dei Responsabili del Settore interessato, inerenti le lavorazioni in corso od eventuali problematiche tecniche susseguenti l'ordine di lavoro, tutti gli interventi di manutenzione e riparazione dovranno essere eseguiti in un locale officina, di cui l'Appaltatore dovrà avere per tutta la durata del contratto la disponibilità a titolo di affitto, nolo finanziario, proprietà, situata entro un raggio di 10 Km dalla sede di Via Privata Terralba, Loc. Pomara, Arcola 22 (La Spezia), adatto al ricovero delle attrezzature,

ACAM, tramite l'incaricato, consegnerà all'Appaltatore, nei modi e nell'ordine che riterrà opportuno, ordini di lavori numerati relativi agli interventi da eseguire. L'Appaltatore dovrà ottemperare, sotto la sua esclusiva responsabilità, alle leggi, ai regolamenti ed alle disposizioni vigenti in materia di appalti, di materiali impiegati, di sicurezza e di igiene del lavoro ed in genere in materia di trattamento e tutela dei lavoratori. L'Appaltatore dovrà eseguire i lavori con personale dipendente tecnico qualificato, di provata capacità, ed idoneo ad intervenire sul numero massimo contemporaneo delle attrezzature in manutenzione. L'Appaltatore dovrà inoltre eseguire i lavori con mezzi d'opera tali da poter assicurare il rispetto dei termini stabiliti. L'Appaltatore dovrà nominare un proprio rappresentante, munito dei necessari poteri, al quale verranno comunicati, a tutti gli effetti, gli ordini scritti di ACAM. I lavori dovranno essere eseguiti secondo le migliori regole dell'arte ed in conformità alle prescrizioni contenute nel presente capitolato e nel contratto.

ACAM potrà richiedere il rifacimento di quanto non eseguito in conformità alle disposizioni contrattuali ed alle buone regole d'arte, restando salvo il diritto di risarcimento dei danni. In caso di anomalie riscontrate dall'Appaltatore e non indicate nell'ordine di lavoro, andranno segnalate al reparto interessato, il quale autorizzerà o meno l'intervento se ritenuto opportuno.

ART. 6 - REQUISITI DI AMMISSIONE ALLA GARA

1) I concorrenti devono dimostrare la propria capacità economica e finanziaria come segue:

- dichiarazione di almeno due istituti bancari in ordine alla capacità finanziaria dell'impresa o, in alternativa, dichiarazione sottoscritta in conformità al DPR 445/2000 concernente il fatturato globale dell'impresa dell'ultimo triennio

2) I concorrenti devono dimostrare la propria capacità tecnica indicando:

- A elenco dei servizi equivalenti effettuati con indicazione dell'importo e del Committente;
- B fornitura degli elementi necessari a valutare la capacità di disporre di un numero medio giornaliero di tecnici congruo per il rispetto delle modalità e le tempistiche del contratto;
- C descrizione, caratteristiche tecniche dell'officina e della dotazione di attrezzature che si intendono impiegare nello svolgimento del servizio ed il titolo reale di godimento del bene (affitto, nolo finanziario, proprietà). Nel caso di affitto o nolo finanziario, deve risultare l'indicazione degli estremi e durata del relativo contratto sottoscritto.

Per i raggruppamenti di impresa, la partecipazione è ammessa secondo la disciplina di cui all'art. 37 del D.Lgs. 163/06. I requisiti di cui al punto 2.B e 2.C, devono essere posseduti complessivamente dal raggruppamento.

3) L'Appaltatore dovrà allegare all'offerta una dichiarazione, vidimata da ACAM, di avvenuto sopralluogo, rilasciata al titolare, legale rappresentante, direttore tecnico o commerciale dell'impresa concorrente

ART. 7 - CAUZIONE

L'Impresa concorrente dovrà presentare a favore della Stazione Appaltante una cauzione provvisoria, pari almeno al 2% (due per cento) dell'importo complessivo posto a base di gara costituita nelle forme previste dalla normativa vigente.

In caso di aggiudicazione dell'appalto l'Appaltatore, dovrà sottoscrivere, a favore di ACAM, la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 163/06, costituita nelle forme previste dalla normativa vigente.

ART. 8 - CRITERI DI AGGIUDICAZIONE.

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'offerta con il prezzo più basso previsto dall'art. 82 del D.Lgs. 163/2006, da determinarsi in base ai ribassi percentuali di seguito indicati:

- a) Ribasso percentuale sui pezzi di ricambio - Importo a base di appalto € 60.000,00;
- b) Ribasso percentuale sulla mano d'opera - Importo a base di appalto € 45.000,00;
- c) Ribasso percentuale sulla fornitura di lubrificanti - Importo a base di appalto € 5.000,00;

L'IMPORTO A BASE DI APPALTO PER LA MANO D'OPERA E' FISSATO IN € 38,00/ORA

LA SOMMA DEGLI IMPORTI DI OGNI SINGOLA VOCE, AL NETTO DEL RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO, DETERMINERA' L'IMPORTO COMPLESSIVO OFFERTO. RISULTERA' AGGIUDICATARIA L'IMPRESA CON IL MINORE IMPORTO COMPLESSIVO OFFERTO.

In caso di parità si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

ART. 9 - RESPONSABILITA'

L'Appaltatore è responsabile per:

- a) danni derivanti dalla cattiva esecuzione delle riparazioni e sostituzioni delle parti di ricambio;
- b) utilizzo di ricambi non originali o non autorizzati dalle case costruttrici e danni conseguenti;
- c) ritardi nella presa in carico e riconsegna degli automezzi.

L'Appaltatore è responsabile di ogni danno che possa derivare ad ACAM ed a terzi in relazione all'espletamento del servizio o a cause connesse all'esecuzione del contratto.

ART. 10 - FATTURAZIONE E PAGAMENTI

La fatturazione deve essere mensile e deve comprendere l'elenco degli interventi effettuati su ciascuna attrezzatura oggetto dell'appalto. Le fatture saranno intestate alle singole Società proprietarie delle attrezzature. Il pagamento delle fatture sarà effettuato, a mezzo bonifico bancario entro 60 gg data fattura fine mese. L'Appaltatore si impegna a notificare tempestivamente le variazioni che si verificassero nelle modalità di pagamento. In difetto di tale notificazione, l'Appaltatore esonera ACAM da ogni responsabilità. I crediti dell'Appaltatore, nei confronti di ACAM, non possono essere ceduti senza il consenso della stessa.

ART. 11 - PENALITA'

1) Mancata segnalazione di officina sostitutiva

In caso di mancata segnalazione di officina sostitutiva, come previsto all'art. 5, sarà applicata una penale di € 1.000,00.

2) Interventi di manutenzione e riparazione prestati in ritardo

Per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo nell'accettazione delle attrezzature di ACAM presso i centri di assistenza e di evasione degli ordinativi di manutenzione o riparazione, rispetto ai termini stabiliti nel presente capitolato, sarà applicata all'Appaltatore una penale pari ad € 250,00 ogni giorno di ritardo.

3) Rifiuto di prestazione dei servizi

Qualora il centro di assistenza, una volta contattato, rifiuti di prestare il servizio di manutenzione o di riparazione, oggetto del presente appalto, ACAM provvederà ad applicare all'Appaltatore una penale pari ad € 500,00 al giorno, fino a quando lo stesso Appaltatore non provvederà.

4) Interventi manutentivi non risolutivi

Nell'ipotesi di interventi manutentivi o di riparazione non risolutivi o difformi rispetto alle richieste presentate, ACAM si riserva la possibilità di far eseguire il servizio presso altri centri di assistenza a spese dell'Appaltatore.

5) *Utilizzo di pezzi di ricambio non originali o non autorizzati dalle case costruttrici*

Nell'ipotesi di utilizzo di pezzi di ricambio non originali o non autorizzati dalle case costruttrici, ACAM si riserva la possibilità di far sostituire i pezzi stessi con altri originali o autorizzati dalle case costruttrici a spese dell'Appaltatore, con penale giornaliera pari ad € 200,00 fino alla risoluzione.

6) *Ritardo per servizi resi in modo parzialmente difforme*

Deve considerarsi ritardo anche l'ipotesi di servizi resi in modo parzialmente difforme, rispetto alle prescrizioni del presente capitolato e si applicheranno le penali giornaliere relative a "Interventi di manutenzione e riparazione prestati in ritardo". Di conseguenza le predette penali verranno applicate sino a quando i servizi non inizieranno ad essere resi in modo effettivamente conforme alle disposizioni del presente capitolato.

7) *Modalità di applicazione delle penali*

L'ammontare delle penalità verrà fatturato da Acam e compensato sui crediti dell'impresa dipendenti dal contratto. Mancando i crediti o essendo insufficienti, l'ammontare delle penalità verrà prelevato dalla cauzione definitiva.

L'applicazione delle predette penali non preclude il diritto di ACAM a richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

Il pagamento delle penali non esonera in nessun caso l'Appaltatore dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale.

Contestualmente all'applicazione delle penali ACAM ha altresì la facoltà di acquisire il servizio presso altro fornitore, addebitando la maggiore spesa all'Appaltatore inadempiente.

ART. 12 - RISOLUZIONE ANTICIPATA DEL CONTRATTO E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

ACAM si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto, previa diffida ad adempiere, ai sensi degli artt. 1453 e 1454 C.C. ed all'esecuzione d'ufficio a spese dell'Appaltatore, in caso di:

- segnalazione di tre interventi di manutenzione e riparazione prestati in ritardo nel mese;
- gravi e ripetute violazioni degli obblighi contrattuali.

Clausola risolutiva espressa - ACAM si riserva, altresì, la facoltà di risolvere il contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art 1456 C.C., a tutto rischio e danno dell'Appaltatore, nei seguenti casi:

- ripetuti interventi manutentivi non risolutivi;
- grave negligenza o frode nell'esecuzione degli obblighi contrattuali;
- sospensione o interruzione del servizio da parte dell'Appaltatore per motivi non dipendenti da cause di forza maggiore.
- cessione dell'azienda, cessazione dell'attività, oppure in caso di concordato preventivo, di fallimento a carico dell'Appaltatore.

La risoluzione del contratto fa sorgere a favore di ACAM il diritto di affidare l'esecuzione del contratto all' Impresa che segue immediatamente in graduatoria.

La risoluzione anticipata del contratto comporterà l'incameramento della cauzione, l'applicazione delle penalità previste ed il risarcimento dei danni conseguenti.

ART. 13 – ASSICURAZIONI

L'Appaltatore è tenuto a comprovare in ogni momento, a seguito di richiesta, e comunque prima della stipula del contratto, di essere assicurata verso terzi, intendendosi come terzi anche il personale di ACAM, contro i rischi di R.C. per un importo non inferiore a 500.000,00 €.

Nel caso di difetto della copertura assicurativa o di sua cessazione per qualsiasi causa, l'Appaltatore sarà tenuto a ripristinarla immediatamente ed a proprie spese.

Qualora ciò non si verifichi ACAM avrà facoltà di recedere dal contratto con addebito dei danni.

ART. 14 – FORO COMPETENTE

Il foro competente in via esclusiva a risolvere eventuali controversie sarà quello della Spezia.

IL PROGETTISTA